



# 住房城乡建设部部门预算 (2026 年)

2026 年 3 月

# 目 录

## 第一部分 住房城乡建设部部门概况

- 一、部门职能
- 二、部门预算单位构成

## 第二部分 住房城乡建设部 2026 年部门预算表

- 一、部门收支总表
- 二、部门收入总表
- 三、部门支出总表
- 四、财政拨款收支总表
- 五、一般公共预算支出表
- 六、一般公共预算基本支出表
- 七、政府性基金预算支出表
- 八、国有资本经营预算支出表
- 九、财政拨款预算“三公”经费支出表

## 第三部分 住房城乡建设部 2026 年部门预算情况说明

## 第四部分 名词解释

## 第五部分 附件

# 第一部分

---

## 住房城乡建设部部门概况

## 一、部门职能

2008年，《国务院办公厅关于印发住房和城乡建设部主要职责内设机构和人员编制规定的通知》（国办发〔2008〕74号）规定，住房城乡建设部主要职责为：

（一）承担保障城镇低收入家庭住房的责任。拟订住房保障相关政策并指导实施。拟订廉租住房规划及政策，会同有关部门做好中央有关廉租住房资金安排，监督地方组织实施。编制住房保障发展规划和年度计划并监督实施。

（二）承担推进住房制度改革的责任。拟订适合国情的住房政策，指导住房建设和住房制度改革，拟订全国住房建设规划并指导实施，研究提出住房和城乡建设重大问题的政策建议。

（三）承担规范住房和城乡建设管理秩序的责任。起草住房和城乡建设的法律法规草案，制定部门规章。依法组织编制和实施城乡规划，拟订城乡规划的政策和规章制度，会同有关部门组织编制全国城镇体系规划，负责国务院交办的城市总体规划、省域城镇体系规划的审查报批和监督实施，参与土地利用总体规划纲要的审查，拟订住房和城乡建设的科技发展规划和经济政策。

（四）承担建立科学规范的工程建设标准体系的责任。组织制定工程建设实施阶段的国家标准，制定和发布工程建设全国统一定额和行业标准，拟订建设项目可行性研究评价方法、经济参数、建设标准和工程造价的管理制度，拟订公共服务设施（不含通信设施）建设标准并监督执行，指导监

督各类工程建设标准定额的实施和工程造价计价，组织发布工程造价信息。

（五）承担规范房地产市场秩序、监督管理房地产市场的责任。会同或配合有关部门组织拟订房地产市场监管政策并监督执行，指导城镇土地使用权有偿转让和开发利用工作，提出房地产业的行业发展规划和产业政策，制定房地产开发、房屋权属管理、房屋租赁、房屋面积管理、房地产估价与经纪管理、物业管理、房屋征收拆迁的规章制度并监督执行。

（六）监督管理建筑市场、规范市场各方主体行为。指导全国建筑活动，组织实施房屋和市政工程项目招标投标活动的监督执法，拟订勘察设计、施工、建设监理的法规和规章并监督和指导实施，拟订工程建设、建筑业、勘察设计的行业发展战略、中长期规划、改革方案、产业政策、规章制度并监督执行，拟订规范建筑市场各方主体行为的规章制度并监督执行，组织协调建筑企业参与国际工程承包、建筑劳务合作。

（七）研究拟订城市建设的政策、规划并指导实施，指导城市市政公用设施建设、安全和应急管理，拟订全国风景名胜区的发展规划、政策并指导实施，负责国家级风景名胜区的审查报批和监督管理，组织审核世界自然遗产的申报，会同文物等有关主管部门审核世界自然与文化双重遗产的申报，会同文物主管部门负责历史文化名城（镇、村）的保护和监督管理工作。

（八）承担规范村镇建设、指导全国村镇建设的责任。拟订村庄和小城镇建设政策并指导实施，指导村镇规划编制、农村住房建设和安全及危房改造，指导小城镇和村庄人居环境的改善工作，指导全国重点镇的建设。

（九）承担建筑工程质量安全监管的责任。拟订建筑工程质量、建筑安全生产和竣工验收备案的政策、规章制度并监督执行，组织或参与工程重大质量、安全事故的调查处理，拟订建筑业、工程勘察设计咨询业的技术政策并指导实施。

（十）承担推进建筑节能、城镇减排的责任。会同有关部门拟订建筑节能的政策、规划并监督实施，组织实施重大建筑节能项目，推进城镇减排。

（十一）负责住房公积金监督管理，确保公积金的有效使用和安全。会同有关部门拟订住房公积金政策、发展规划并组织实施，制定住房公积金缴存、使用、管理和监督制度，监督全国住房公积金和其他住房资金的管理、使用和安全，管理住房公积金信息系统。

（十二）开展住房和城乡建设方面的国际交流与合作。

（十三）承办国务院交办的其他事项。

2016年，《中央编办关于住房城乡建设部设立城市管理监督局有关问题的批复》同意我部设立城市管理监督局，负责拟订城管执法的政策法规，指导全国城管执法工作，开展城管执法行为监督，组织查处住房城乡建设领域重大案件等职责。

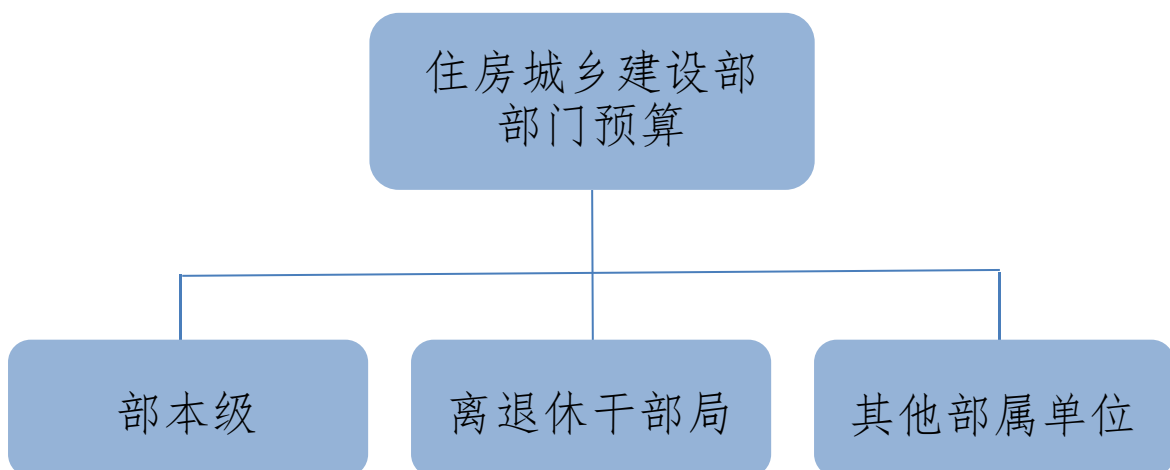
2018年，根据《中共中央办公厅、国务院办公厅关于调

整住房和城乡建设部职责机构编制的通知》，我部城乡规划管理职责划入自然资源部，风景名胜区、自然遗产管理职责划入国家林业和草原局；公安部指导建设工程消防设计审查验收职责划入我部。

根据 2013 年《中央编办关于整合不动产登记职责的通知》和 2019 年《中央编办关于修订整合不动产登记职责文件的通知》，我部负责制定房屋交易政策、规章制度并监督执行，指导监督房屋产权管理等工作；负责建设全国房地产市场监测系统。不再承担城镇土地使用权有偿转让和开发利用等职责。

## 二、部门预算单位构成

按照预算管理有关规定和综合预算编制原则，住房城乡建设部 2026 年部门预算的编制范围包括：住房和城乡建设部本级、离退休干部局、部属 19 家财政补助和经费自理的二级及三级预算单位的全部收入和支出。



纳入住房和城乡建设部 2026 年部门预算编制范围的单位

详细情况见下表:

序号	单位名称
1	住房和城乡建设部本级
2	住房和城乡建设部离退休干部局
3	住房和城乡建设部机关服务中心
4	中国城市规划设计研究院(住房和城乡建设部遥感应用中心)
5	住房和城乡建设部标准定额研究所
6	住房和城乡建设部政策研究中心(中国城乡建设经济研究所)
7	全国市长研修学院(住房和城乡建设部干部学院)
8	住房和城乡建设部信息中心
9	住房和城乡建设部人力资源开发中心
10	中国建筑学会
11	中国土木工程学会
12	中国城市科学研究会
13	中国建设报社
14	中国建筑文化中心
15	住房和城乡建设部执业资格注册中心
16	住房和城乡建设部科技与产业化发展中心
17	全国白蚁防治中心
18	住房和城乡建设部幼儿园
19	住房和城乡建设部机关印刷室
20	中国建筑学会科技培训中心



序号	单位名称
21	中国建筑文化中心培训中心

## 第二部分

---

# 住房和城乡建设部 2026 年部门预算表

### 部门收支总表

单位：万元

收 入		支 出	
项目	预算数	项目	预算数
一、一般公共预算拨款收入	87,885.53	一、一般公共服务支出	144.64
二、政府性基金预算拨款收入		二、外交支出	2,003.72
三、国有资本经营预算拨款收入		三、科学技术支出	150,449.34
四、事业收入	161,868.29	四、社会保障和就业支出	21,601.35
五、事业单位经营收入		五、卫生健康支出	3,085.52
六、其他收入	14,578.48	六、节能环保支出	12.16
		七、城乡社区支出	117,003.01
		八、住房保障支出	8,092.39
本年收入合计	264,332.30	本年支出合计	302,392.13
使用非财政拨款结余	19,166.95	结转下年	11,343.42
上年结转	30,236.30		
收 入 总 计	313,735.55	支 出 总 计	313,735.55

## 部门收入总表

单位：万元

合计	上年结转	一般公共预算 拨款收入	政府性基 金预算拨 款收入	国有资本 经营预算 拨款收入	事业收入		事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	使用非财政拨 款结余
					金额	其中:教育 收费					
313,735.55	30,236.30	87,885.53			161,868.29					14,578.48	19,166.95

## 部门支出总表

单位：万元

科目编码	科目名称	合 计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	事业单位经营支 出	对附属单位 补助支出
<b>201</b>	<b>一般公共服务支出</b>	<b>144.64</b>		<b>144.64</b>			
<b>20111</b>	<b>纪检监察事务</b>	<b>144.64</b>		<b>144.64</b>			
2011105	派驻派出机构	144.64		144.64			
<b>202</b>	<b>外交支出</b>	<b>2,003.72</b>	<b>214.34</b>	<b>1,789.38</b>			
<b>20202</b>	<b>驻外机构</b>	<b>214.34</b>	<b>214.34</b>				
2020201	驻外使领馆(团、处)	214.34	214.34				
<b>20204</b>	<b>国际组织</b>	<b>1,711.38</b>		<b>1,711.38</b>			
2020401	国际组织会费	67.54		67.54			
2020402	国际组织捐赠	1,643.84		1,643.84			
<b>20205</b>	<b>对外合作与交流</b>	<b>78</b>		<b>78</b>			
2020505	对外合作活动	78		78			

科目编码	科目名称	合 计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	事业单位经营支 出	对附属单位 补助支出
<b>206</b>	<b>科学技术支出</b>	<b>150,449.34</b>	<b>137,264.28</b>	<b>13,185.06</b>			
<b>20602</b>	<b>基础研究</b>	<b>76.16</b>		<b>76.16</b>			
2060208	科技人才队伍建设	76.16		76.16			
<b>20603</b>	<b>应用研究</b>	<b>149,020.98</b>	<b>137,264.28</b>	<b>11,756.70</b>			
2060301	机构运行	137,264.28	137,264.28				
2060302	社会公益研究	11,176.73		11,176.73			
2060399	其他应用研究支出	579.97		579.97			
<b>20605</b>	<b>科技条件与服务</b>	<b>1,262.20</b>		<b>1,262.20</b>			
2060503	科技条件专项	1,262.20		1,262.20			
<b>20699</b>	<b>其他科学技术支出</b>	<b>90.00</b>		<b>90.00</b>			
2069999	其他科学技术支出	90.00		90.00			
<b>208</b>	<b>社会保障和就业支出</b>	<b>21,601.35</b>	<b>21,601.35</b>				
<b>20805</b>	<b>行政事业单位养老支出</b>	<b>21,601.35</b>	<b>21,601.35</b>				

科目编码	科目名称	合 计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	事业单位经营支出	对附属单位 补助支出
2080501	行政单位离退休	2,680.53	2,680.53				
2080502	事业单位离退休	796.67	796.67				
2080503	离退休人员管理机构	1,174.46	1,174.46				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	9,873.31	9,873.31				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	7,076.38	7,076.38				
<b>210</b>	<b>卫生健康支出</b>	<b>3,085.52</b>	<b>3,085.52</b>				
<b>21011</b>	<b>行政事业单位医疗</b>	<b>3,085.52</b>	<b>3,085.52</b>				
2101102	事业单位医疗	3,085.52	3,085.52				
<b>211</b>	<b>节能环保支出</b>	<b>12.16</b>		<b>12.16</b>			
<b>21110</b>	<b>能源节约利用</b>	<b>12.16</b>		<b>12.16</b>			
2111001	能源节约利用	12.16		12.16			
<b>212</b>	<b>城乡社区支出</b>	<b>117,003.01</b>	<b>53,936.56</b>	<b>63,066.45</b>			
<b>21201</b>	<b>城乡社区管理事务</b>	<b>99,322.01</b>	<b>53,936.56</b>	<b>45,385.45</b>			

科目编码	科目名称	合 计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出
2120101	行政运行	9,795.68	9,795.68				
2120102	一般行政管理事务	6,632.43		6,632.43			
2120103	机关服务	10,122.47	8,730.46	1,392.01			
2120105	工程建设标准规范编制与监管	4,633.49		4,633.49			
2120106	工程建设管理	4,778.20		4,778.20			
2120107	市政公用行业市场监管	2,311.45		2,311.45			
2120109	住宅建设与房地产市场监管	1,296.95		1,296.95			
2120110	执业资格注册、资质审查	6,850.00		6,850.00			
2120199	其他城乡社区管理事务支出	52,901.34	35,410.42	17,490.92			
<b>21299</b>	<b>其他城乡社区支出</b>	<b>17,681.00</b>		<b>17,681.00</b>			
2129999	其他城乡社区支出	17,681.00		17,681.00			
<b>221</b>	<b>住房保障支出</b>	<b>8,092.39</b>	<b>8,092.39</b>				
<b>22102</b>	<b>住房改革支出</b>	<b>8,092.39</b>	<b>8,092.39</b>				



科目编码	科目名称	合 计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	事业单位经营支 出	对附属单位 补助支出
2210201	住房公积金	5,884.61	5,884.61				
2210202	提租补贴	344.59	344.59				
2210203	购房补贴	1,863.19	1,863.19				
<b>合 计</b>		<b>302,392.13</b>	<b>224,194.44</b>	<b>78,197.69</b>			

## 财政拨款收支总表

单位：万元

收 入		支 出	
项目	预算数	项目	预算数
一、本年收入	87,885.53	一、本年支出	108,531.14
（一）一般公共预算拨款	87,885.53	（一）一般公共服务支出	144.64
（二）政府性基金预算拨款		（二）外交支出	2,003.72
（三）国有资本经营预算拨款		（三）科学技术支出	12,930.44
		（四）社会保障和就业支出	18,456.07
二、上年结转	20,645.61	（五）节能环保支出	12.16
（一）一般公共预算拨款	20,645.61	（六）城乡社区支出	71,138.43
（二）政府性基金预算拨款		（七）住房保障支出	3,845.88
（三）国有资本经营预算拨款			
		二、结转下年	
收 入 总 计	108,531.14	支 出 总 计	108,531.14

## 一般公共预算支出表

单位：万元

功能分类科目		2025 年执行数		2026 年预算数				2026 年预算数比 2025 年执行数		2026 年预算数比 2025 年执行数 (扣除中央基建投资)	
科目 编码	科目名称	执行数	扣除中央 基建投资 后执行数	年初预算数			扣除中央 基建投资 后预算数	增减额	增减(%)	增减额	增减(%)
				小计	基本支出	项目支出					
<b>201</b>	<b>一般公共服务支出</b>	<b>150.00</b>	<b>150.00</b>	<b>100.00</b>		<b>100.00</b>	<b>100.00</b>	<b>-50.00</b>	<b>-33.33</b>	<b>-50.00</b>	<b>-33.33</b>
<b>20111</b>	<b>纪检监察事务</b>	<b>150.00</b>	<b>150.00</b>	<b>100.00</b>		<b>100.00</b>	<b>100.00</b>	<b>-50.00</b>	<b>-33.33</b>	<b>-50.00</b>	<b>-33.33</b>
2011105	派驻派出机构	150.00	150.00	100.00		100.00	100.00	-50.00	-33.33	-50.00	-33.33
<b>202</b>	<b>外交支出</b>	<b>1,375.75</b>	<b>1,375.75</b>	<b>1,500.49</b>	<b>214.34</b>	<b>1,286.15</b>	<b>1,500.49</b>	<b>124.74</b>	<b>9.07</b>	<b>124.74</b>	<b>9.07</b>
<b>20202</b>	<b>驻外机构</b>	<b>159.89</b>	<b>159.89</b>	<b>214.34</b>	<b>214.34</b>		<b>214.34</b>	<b>54.45</b>	<b>34.05</b>	<b>54.45</b>	<b>34.05</b>
2020201	驻外使领馆(团、处)	159.89	159.89	214.34	214.34		214.34	54.45	34.05	54.45	34.05
<b>20204</b>	<b>国际组织</b>	<b>1,215.86</b>	<b>1,215.86</b>	<b>1,208.15</b>		<b>1,208.15</b>	<b>1,208.15</b>	<b>-7.71</b>	<b>-0.63</b>	<b>-7.71</b>	<b>-0.63</b>
2020401	国际组织会费	55.86	55.86	48.15		48.15	48.15	-7.71	-13.8	-7.71	-13.8
2020402	国际组织捐赠	1,160.00	1,160.00	1,160.00		1,160.00	1,160.00				
<b>20205</b>	<b>对外合作与交流</b>			<b>78.00</b>		<b>78.00</b>	<b>78.00</b>	<b>78</b>		<b>78</b>	

功能分类科目		2025年执行数		2026年预算数				2026年预算数比 2025年执行数		2026年预算数比 2025年执行数 (扣除中央基建投资)	
科目 编码	科目名称	执行数	扣除中央 基建投资 后执行数	年初预算数			扣除中央 基建投资 后预算数	增减额	增减(%)	增减额	增减(%)
				小计	基本支出	项目支出					
2020505	对外合作活动			78.00		78.00	78.00	78		78	
<b>206</b>	<b>科学技术支出</b>	<b>10,007.77</b>	<b>10,007.77</b>	<b>10,732.49</b>	<b>6,382.05</b>	<b>4,350.44</b>	<b>10,732.49</b>	<b>724.72</b>	<b>7.24</b>	<b>724.72</b>	<b>7.24</b>
<b>20602</b>	<b>基础研究</b>	<b>46.96</b>	<b>46.96</b>	<b>76.16</b>		<b>76.16</b>	<b>76.16</b>	<b>29.20</b>	<b>62.18</b>	<b>29.20</b>	<b>62.18</b>
2060208	科技人才队伍建设	46.96	46.96	76.16		76.16	76.16	29.20	62.18	29.20	62.18
<b>20603</b>	<b>应用研究</b>	<b>9,386.51</b>	<b>9,386.51</b>	<b>9,304.13</b>	<b>6,382.05</b>	<b>2,922.08</b>	<b>9,304.13</b>	<b>-82.38</b>	<b>-0.88</b>	<b>-82.38</b>	<b>-0.88</b>
2060301	机构运行	6,381.41	6,381.41	6,382.05	6,382.05		6,382.05	0.64	0.01	0.64	0.01
2060302	社会公益研究	3,005.10	3,005.10	2,922.08		2,922.08	2,922.08	-83.02	-2.76	-83.02	-2.76
<b>20605</b>	<b>科技条件与服务</b>	<b>484.30</b>	<b>484.30</b>	<b>1,262.20</b>		<b>1,262.20</b>	<b>1,262.20</b>	<b>777.90</b>	<b>160.62</b>	<b>777.90</b>	<b>160.62</b>
2060503	科技条件专项	484.30	484.30	1,262.20		1,262.20	1,262.20	777.90	160.62	777.90	160.62
<b>20699</b>	<b>其他科学技术支出</b>	<b>90.00</b>	<b>90.00</b>	<b>90.00</b>		<b>90.00</b>	<b>90.00</b>				
2069999	其他科学技术支出	90.00	90.00	90.00		90.00	90.00				
<b>208</b>	<b>社会保障和就业支出</b>	<b>6,466.81</b>	<b>6,466.81</b>	<b>6,017.09</b>	<b>6,017.09</b>		<b>6,017.09</b>	<b>-449.72</b>	<b>-6.95</b>	<b>-449.72</b>	<b>-6.95</b>
<b>20805</b>	<b>行政事业单位养老支出</b>	<b>6,466.81</b>	<b>6,466.81</b>	<b>6,017.09</b>	<b>6,017.09</b>		<b>6,017.09</b>	<b>-449.72</b>	<b>-6.95</b>	<b>-449.72</b>	<b>-6.95</b>

功能分类科目		2025 年执行数		2026 年预算数				2026 年预算数比 2025 年执行数		2026 年预算数比 2025 年执行数 (扣除中央基建投资)	
科目 编码	科目名称	执行数	扣除中央 基建投资 后执行数	年初预算数			扣除中央 基建投资 后预算数	增减额	增减(%)	增减额	增减(%)
				小计	基本支出	项目支出					
2080501	行政单位离退休	1,480.90	1,480.90	1,232.27	1,232.27		1,232.27	-248.63	-16.79	-248.63	-16.79
2080502	事业单位离退休	158.34	158.34	191.93	191.93		191.93	33.59	21.21	33.59	21.21
2080503	离退休人员管理机构	629.81	629.81	629.81	629.81		629.81				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴 费支出	2,668.28	2,668.28	2,521.63	2,521.63		2,521.63	-146.65	-5.50	-146.65	-5.50
2080506	机关事业单位职业年金缴费支 出	1,529.48	1,529.48	1,441.45	1,441.45		1,441.45	-88.03	-5.76	-88.03	-5.76
<b>210</b>	<b>卫生健康支出</b>	<b>692.27</b>	<b>692.27</b>					<b>-692.27</b>	<b>-100.00</b>	<b>-692.27</b>	<b>-100.00</b>
<b>21011</b>	<b>行政事业单位医疗</b>	<b>692.27</b>	<b>692.27</b>					<b>-692.27</b>	<b>-100.00</b>	<b>-692.27</b>	<b>-100.00</b>
2101101	行政单位医疗	692.27	692.27					-692.27	-100.00	-692.27	-100.00
<b>211</b>	<b>节能环保支出</b>	<b>100.00</b>	<b>100.00</b>	<b>10.00</b>		<b>10.00</b>	<b>10.00</b>	<b>-90.00</b>	<b>-90.00</b>	<b>-90.00</b>	<b>-90.00</b>
<b>21110</b>	<b>能源节约利用</b>	<b>100.00</b>	<b>100.00</b>	<b>10.00</b>		<b>10.00</b>	<b>10.00</b>	<b>-90.00</b>	<b>-90.00</b>	<b>-90.00</b>	<b>-90.00</b>
2111001	能源节约利用	100.00	100.00	10.00		10.00	10.00	-90.00	-90.00	-90.00	-90.00
<b>212</b>	<b>城乡社区支出</b>	<b>46,573.70</b>	<b>44,573.70</b>	<b>65,939.74</b>	<b>12,094.83</b>	<b>53,844.91</b>	<b>50,239.74</b>	<b>19,366.04</b>	<b>41.58</b>	<b>5,666.04</b>	<b>12.71</b>

功能分类科目		2025年执行数		2026年预算数				2026年预算数比 2025年执行数		2026年预算数比 2025年执行数 (扣除中央基建投资)	
科目 编码	科目名称	执行数	扣除中央 基建投资 后执行数	年初预算数			扣除中央 基建投资 后预算数	增减额	增减(%)	增减额	增减(%)
				小计	基本支出	项目支出					
<b>21201</b>	<b>城乡社区管理事务</b>	<b>44,573.70</b>	<b>44,573.70</b>	<b>50,239.74</b>	<b>12,094.83</b>	<b>38,144.91</b>	<b>50,239.74</b>	<b>5,666.04</b>	<b>12.71</b>	<b>5,666.04</b>	<b>12.71</b>
2120101	行政运行	8,938.31	8,938.31	9,146.70	9,146.70		9,146.70	208.39	2.33	208.39	2.33
2120102	一般行政管理事务	4,909.95	4,909.95	5,984.02		5,984.02	5,984.02	1,074.07	21.88	1,074.07	21.88
2120103	机关服务	902.90	902.90	940.98	443.98	497.00	940.98	38.08	4.22	38.08	4.22
2120105	工程建设标准规范编制与监管	4,292.79	4,292.79	3,422.69		3,422.69	3,422.69	-870.10	-20.27	-870.10	-20.27
2120106	工程建设管理	4,127.71	4,127.71	4,461.32		4,461.32	4,461.32	333.61	8.08	333.61	8.08
2120107	市政公用行业市场监管	2,268.56	2,268.56	2,207.66		2,207.66	2,207.66	-60.90	-2.68	-60.90	-2.68
2120109	住宅建设与房地产市场监管	1,570.41	1,570.41	1,175.51		1,175.51	1,175.51	-394.90	-25.15	-394.90	-25.15
2120110	执业资格注册、资质审查	4,061.46	4,061.46	5,451.46		5,451.46	5,451.46	1,390.00	34.22	1,390.00	34.22
2120199	其他城乡社区管理事务支出	13,501.61	13,501.61	17,449.40	2,504.15	14,945.25	17,499.40	3,947.79	29.24	3,947.79	29.24
<b>21299</b>	<b>其他城乡社区支出</b>	<b>2,000.00</b>		<b>15,700.00</b>		<b>15,700.00</b>		<b>13,700.00</b>	<b>685.00</b>		
2129999	其他城乡社区支出	2,000.00		15,700.00		15,700.00		13,700.00	685.00		
<b>221</b>	<b>住房保障支出</b>	<b>3,530.41</b>	<b>3,530.41</b>	<b>3,585.72</b>	<b>3,585.72</b>		<b>3,585.72</b>	<b>55.31</b>	<b>1.57</b>	<b>55.31</b>	<b>1.57</b>

功能分类科目		2025 年执行数		2026 年预算数			2026 年预算数比 2025 年执行数		2026 年预算数比 2025 年执行数 (扣除中央基建投资)		
科目 编码	科目名称	执行数	扣除中央 基建投资 后执行数	年初预算数			扣除中央 基建投资 后预算数	增减额	增减(%)	增减额	增减(%)
				小计	基本支出	项目支出					
<b>22102</b>	<b>住房改革支出</b>	<b>3,530.41</b>	<b>3,530.41</b>	<b>3,585.72</b>	<b>3,585.72</b>		<b>3,585.72</b>	<b>55.31</b>	<b>1.57</b>	<b>55.31</b>	<b>1.57</b>
2210201	住房公积金	2,270.85	2,270.85	2,321.75	2,321.75		2,321.75	50.90	2.24	50.90	2.24
2210202	提租补贴	251.69	251.69	251.69	251.69		251.69				
2210203	购房补贴	1,007.87	1,007.87	1,012.28	1,012.28		1,012.28	4.41	0.44	4.41	0.44
<b>合 计</b>		<b>68,896.71</b>	<b>66,896.71</b>	<b>87,885.53</b>	<b>28,294.03</b>	<b>59,591.50</b>	<b>72,185.53</b>	<b>18,988.82</b>	<b>27.56</b>	<b>5,288.82</b>	<b>7.91</b>

## 一般公共预算基本支出表

单位：万元

部门预算支出经济分类科目		2026 年基本支出		
科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
<b>301</b>	<b>工资福利支出</b>	<b>21,111.42</b>	<b>21,111.42</b>	
30101	基本工资	6,880.25	6,880.25	
30102	津贴补贴	4,378.41	4,378.41	
30103	奖金	297.21	297.21	
30107	绩效工资	3,209.30	3,209.30	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	2,521.63	2,521.63	
30109	职业年金缴费	1,441.45	1,441.45	
30112	其他社会保障缴费	5.00	5.00	
30113	住房公积金	2,321.75	2,321.75	
30114	医疗费	18.00	18.00	
30199	其他工资福利支出	38.42	38.42	
<b>302</b>	<b>商品和服务支出</b>	<b>5,145.95</b>		<b>5,145.95</b>
30201	办公费	286.73		286.73



部门预算支出经济分类科目		2026 年基本支出		
科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
30202	印刷费	91.91		91.91
30204	手续费	1.30		1.30
30205	水费	77.74		77.74
30206	电费	131.06		131.06
30207	邮电费	156.18		156.18
30208	取暖费	148.57		148.57
30209	物业管理费	1,165.73		1,165.73
30211	差旅费	580.54		580.54
30213	维修(护)费	67.62		67.62
30214	租赁费	104.80		104.80
30215	会议费	322.75		322.75
30216	培训费	246.70		246.70
30217	公务接待费	21.66		21.66
30226	劳务费	54.36		54.36
30227	委托业务费	189.29		189.29
30228	工会经费	199.00		199.00

部门预算支出经济分类科目		2026 年基本支出		
科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
30231	公务用车运行维护费	97.37		97.37
30239	其他交通费用	591.04		591.04
30240	税金及附加费用	51.00		51.00
30299	其他商品和服务支出	560.60		560.60
<b>303</b>	<b>对个人和家庭的补助</b>	<b>1,697.87</b>	<b>1,697.87</b>	
30301	离休费	455.47	455.47	
30302	退休费	779.87	779.87	
30304	抚恤金	362.31	362.31	
30305	生活补助	12.00	12.00	
30307	医疗费补助	36.24	36.24	
30309	奖励金	0.58	0.58	
30399	其他对个人和家庭的补助	51.40	51.40	
<b>310</b>	<b>资本性支出</b>	<b>338.79</b>		<b>338.79</b>
31002	办公设备购置	323.19		323.19
31007	信息网络及软件购置更新	9.79		9.79
31022	无形资产购置	0.70		0.70

部门预算支出经济分类科目		2026 年基本支出		
科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
31099	其他资本性支出	5.11		5.11
<b>合 计</b>		<b>28,294.03</b>	<b>22,809.29</b>	<b>5,484.74</b>

### 政府性基金预算支出表

单位:万元

科目编码	科目名称	2026 年政府性基金预算支出		
		合计	基本支出	项目支出
合 计				

注：住房城乡建设部无政府性基金预算拨款收入，也无使用政府性基金安排的支出，故本表无数据。

国有资本经营预算支出表

单位：万元

科目编码	科目名称	2026年国有资本经营预算支出		
		小计	基本支出	项目支出
合 计				

注：住房城乡建设部无国有资本经营预算拨款收入，也无使用国有资本经营预算安排的支出，故本表无数据。

### 财政拨款预算“三公”经费支出表

单位：万元

2026 年预算数					
合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行费	
555.6	435.57	98.37		98.37	21.66

## 第三部分

---

住房和城乡建设部

2026 年部门预算情况说明

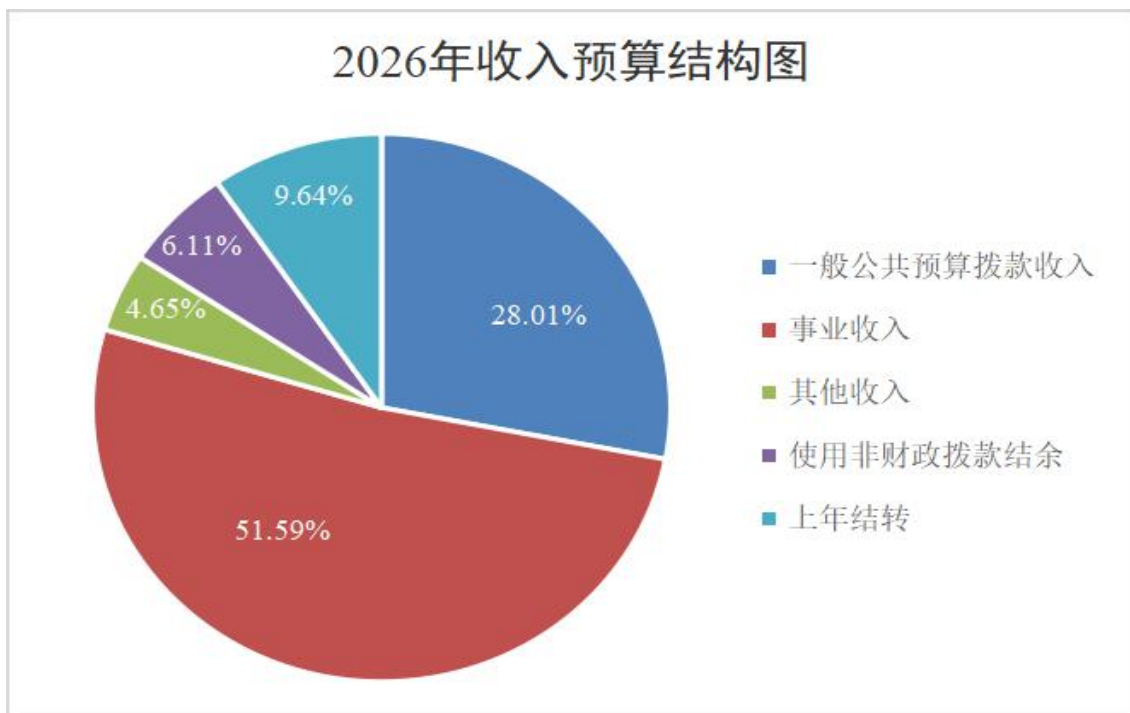
## 一、2026 年收支预算情况总体说明

住房和城乡建设部 2026 年收支总预算 313,735.55 万元。按照综合预算的原则，住房和城乡建设部所有收入和支出均纳入部门预算管理。收入包括：一般公共预算拨款收入、事业收入、其他收入、使用非财政拨款结余、上年结转。支出包括：一般公共服务支出、外交支出、科学技术支出、社会保障和就业支出、卫生健康支出、节能环保支出、城乡社区支出、住房保障支出、结转下年。



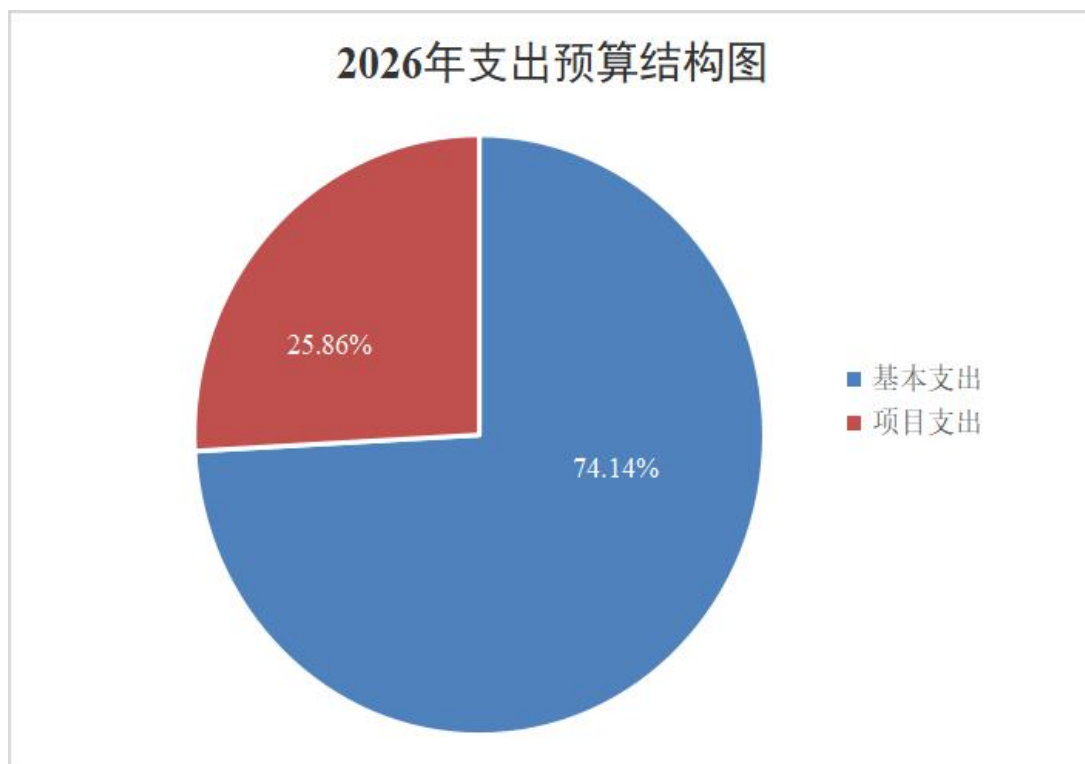
## 二、2026 年收入预算情况说明

住房和城乡建设部 2026 年收入预算 313,735.55 万元，其中：一般公共预算拨款收入 87,885.53 万元，占 28.01%；事业收入 161,868.29 万元，占 51.59%；其他收入 14,578.48 万元，占 4.65%；使用非财政拨款结余 19,166.95 万元，占 6.11%；上年结转 30,236.30 万元，占 9.64%。



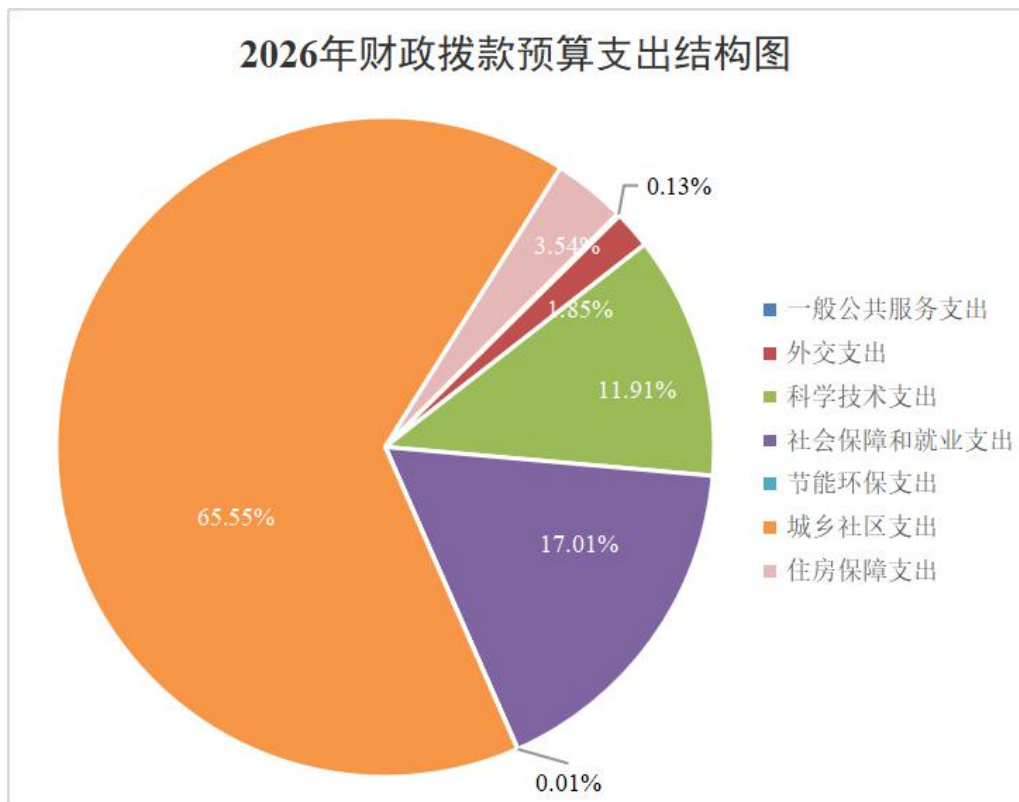
### 三、2026 年支出预算情况说明

住房城乡建设部 2026 年支出预算 302,392.13 万元，其中：基本支出 224,194.44 万元，占 74.14%；项目支出 78,197.69 万元，占 25.86%。



#### 四、2026年财政拨款收支预算情况总体说明

住房城乡建设部2026年财政拨款收支总预算108,531.14万元。收入包括：一般公共预算财政拨款收入87,885.53万元、上年结转20,645.61万元。支出包括：一般公共服务支出144.64万元，占0.13%；外交支出2,003.72万元，占1.85%；科学技术支出12,930.44万元，占11.91%；社会保障和就业支出18,456.07万元，占17.01%；节能环保支出12.16万元，占0.01%；城乡社区支出71,138.43万元，占65.55%；住房保障支出3,845.68万元，占3.54%。



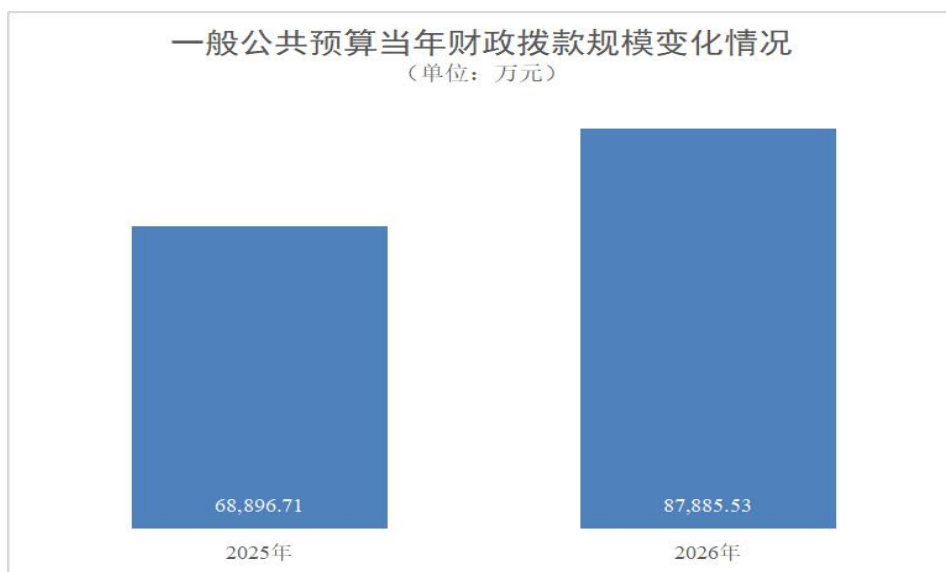
## 五、2026年一般公共预算支出情况说明

按照党中央、国务院关于落实习惯过紧日子和零基预算改革有关要求，厉行节约办一切事业，严控一般性支出。同时，坚持有保有压，优化支出结构，合理保障实施城市更新行动、全国房地产市场和房屋建筑市政设施数据收集处理等重点支出需求，体现在有关支出科目中。

按照支出功能分类，2026年预算数比2025年执行数减少较为明显的项级支出科目为2111001能源节约利用，2026年预算数为10.00万元，比2025年执行数减少90.00万元，下降90%，主要是能源节约利用相关支出减少。按照支出功能分类，城乡社区支出规模较大，主要是2129999其他城乡社区支出，2026年预算数为15,700.00万元，占部门支出总额的17.86%，主要是新增住房信息系统二期建设中央基建投资项目支出。

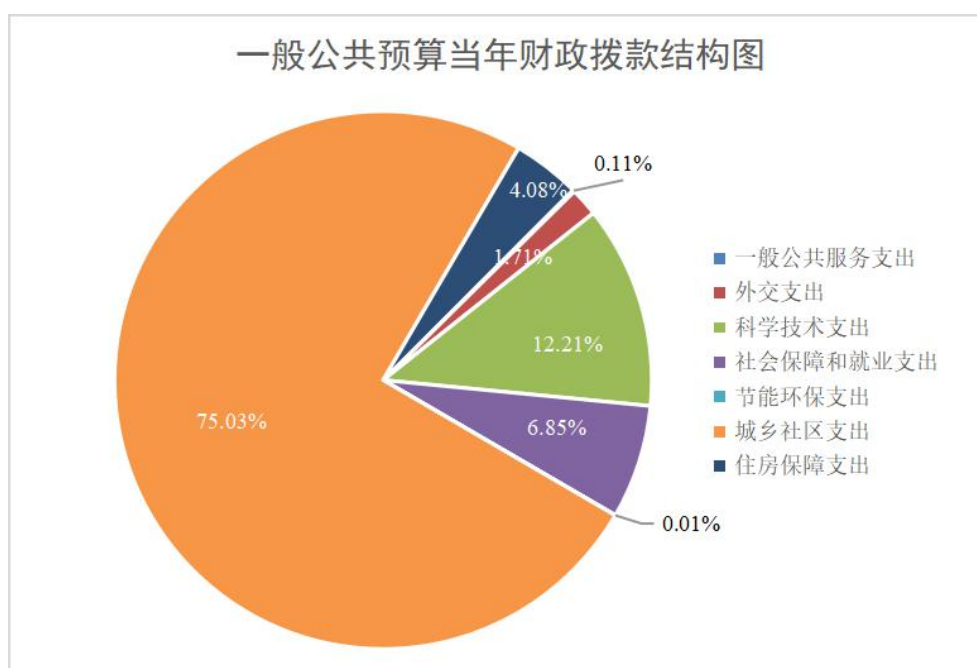
### （一）一般公共预算当年财政拨款规模变化情况

住房城乡建设部2026年一般公共预算当年财政拨款87,885.53万元，比2025年执行数增加18,988.82万元，增长27.56%。主要原因：一是落实中央城市工作会议精神，《中共中央、国务院关于推动城市高质量发展的意见》、《中共中央办公厅、国务院办公厅关于持续推进城市更新行动的意见》和房地产发展新模式等有关工作部署，增加实施城市更新行动、全国房地产市场和房屋建筑市政设施数据收集处理等方面支出；二是新增住房信息系统二期中央基建投资支出。



## (二) 一般公共预算当年财政拨款结构情况

住房城乡建设部 2026 年一般公共预算当年财政拨款用于以下方面: 城乡社区支出 65,939.74 万元, 占 75.03%; 科学技术支出 10,732.49 万元, 占 12.21%; 社会保障和就业支出 6,017.09 万元, 占 6.85%; 住房保障支出 3,585.72 万元, 占 4.08%; 外交支出 1,500.49 万元, 占 1.71%; 一般公共服务支出 100 万元, 占 0.11%; 节能环保支出 10 万元, 占 0.01%。



### （三）一般公共预算当年财政拨款具体使用情况

1.一般公共服务支出（类）纪检监察事务（款）派驻派出机构（项）2026年预算数100.00万元，比2025年执行数减少50.00万元，降低33.33%，主要是上年结转资金下年度继续使用，当年财政拨款支出减少。

2.外交支出（类）驻外机构（款）驻外使领馆（团、处）（项）2026年预算数214.34万元，比2025年执行数增加54.45万元，增长34.05%，主要是驻联合国人居署代表处派驻人员增加，相应支出增加。

3.外交支出（类）国际组织（款）国际组织会费（项）2026年预算数48.15万元，比2025年执行数减少7.71万元，下降13.80%，主要是上年结转资金下年度继续使用，当年财政拨款支出减少。

4.外交支出（类）国际组织（款）国际组织捐赠（项）2026年预算数1,160万元，与上年执行数持平。

5.外交支出（类）对外合作与交流（款）对外合作活动（项）2026年预算数78.00万元，比2025年执行数增加78.00万元，主要是2026年新增亚洲合作资金项目。

6.科学技术支出（类）基础研究（款）科技人才队伍建设（项）2026年预算数76.16万元，比2025年执行数增加29.20万元，增长62.18%，主要是科技人才队伍建设支出增加。

7.科学技术支出（类）应用研究（款）机构运行（项）2026年预算数6,382.05万元，比2025年执行数增加0.64万元，增长0.01%。

8.科学技术支出（类）应用研究（款）社会公益研究（项）2026年预算数 2,922.08 万元，比 2025 年执行数减少 83.02 万元，下降 2.76%，主要是部分科研单位基本科研业务费项目支出减少。

9.科学技术支出（类）科技条件与服务（款）科技条件专项（项）2026年预算数 1,262.20 万元，比 2025 年执行数增加 777.90 万元，增长 160.62%，主要是科研机构修缮购置等支出增加。

10.科学技术支出（类）其他科学技术支出（款）其他科学技术支出（项）2026年预算数 90.00 万元，与上年执行数持平。

11.社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）行政单位离退休（项）2026年预算数 1,232.27 万元，比 2025 年执行数减少 248.63 万元，下降 16.79%，主要是行政单位离退休人员减少，相应支出减少。

12.社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）事业单位离退休（项）2026年预算数 191.93 万元，比 2025 年执行数增加 33.59 万元，增长 21.21%，主要是事业单位离退休人员增加，相应支出增加。

13.社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）离退休人员管理机构（项）2026年预算数 629.81 万元，与上年执行数持平。

14.社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）2026年预算数为 2,521.63 万元，比 2025 年执行数减少 146.65 万元，下降 5.50%，

主要是基本养老保险缴费支出减少。

15.社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位职业年金缴费支出(项)2026年预算数为1,441.45万元,比2025年执行数减少88.03万元,下降5.76%,主要是职业年金缴费支出减少。

16.卫生健康支出(类)行政事业单位医疗(款)行政单位医疗(项)2026年预算数0万元,比2025年执行数减少692.27万元,下降100%,主要是2025年调剂机动经费用于行政单位医疗支出。

17.节能环保支出(类)能源节约利用(款)能源节约利用(项)2026年预算数10.00万元,比2025年执行数减少90.00万元,下降90%,主要是能源节约利用项目支出减少。

18.城乡社区支出(类)城乡社区管理事务(款)行政运行(项)2026年预算数9,146.70万元,比2025年执行数增加208.39万元,增长2.33%,主要是行政运行支出增加。

19.城乡社区支出(类)城乡社区管理事务(款)一般行政管理事务(项)2026年预算数5,984.02万元,比2025年执行数增加1,074.07万元,增长21.88%,主要是新增落实党中央、国务院交办的重点工作任务,支出增加。

20.城乡社区支出(类)城乡社区管理事务(款)机关服务(项)2026年预算数940.98万元,比2025年执行数增加38.08万元,增长4.22%,主要是2026年安排的办公楼修缮项目资金增加。

21.城乡社区支出(类)城乡社区管理事务(款)工程建设



标准规范编制与监管（项）2026年预算数3,422.69万元，比2025年执行数减少870.10万元，下降20.27%，主要是工程建设标准规范编制有关支出减少。

22.城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）工程建设管理（项）2026年预算数4,461.32万元，比2025年执行数增加333.61万元，增长8.08%，主要是工程建设管理有关支出增加。

23.城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）市政公用行业市场监管（项）2026年预算数2,207.66万元，比2025年执行数减少60.90万元，下降2.68%，主要是市政公用行业市场监管有关支出减少。

24.城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）住宅建设与房地产市场监管（项）2026年预算数1,175.51万元，比2025年执行数减少394.90万元，下降25.15%，主要是住宅建设与房地产市场监管有关支出减少。

25.城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）执业资格注册、资质审查（项）2026年预算数5,451.46万元，比2025年执行数增加1,390.00万元，增长34.22%，主要是住房和城乡建设行业执业资格考试与注册项目支出增加。

26.城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）其他城乡社区管理事务支出（项）2026年预算数17,499.40万元，比2025年执行数增加3,947.79万元，增长29.24%，主要是全国房地产市场和房屋建筑市政设施数据收集处理项目支出增加。

27.城乡社区支出（类）其他城乡社区支出（款）其他城乡

社区支出(项)2026年预算数15,700.00万元,比2025年执行数增加13,700.00万元,增长685%,主要是新增住房信息系统二期中央基建投资支出。

28.住房保障支出(类)住房改革支出(款)住房公积金(项)2026年预算数2,321.75万元,比2025年执行数增加50.90万元,增长2.24%,主要是住房公积金缴费支出增加。

29.住房保障支出(类)住房改革支出(款)提租补贴(项)2026年预算数251.69万元,与上年执行数持平。

30.住房保障支出(类)住房改革支出(款)购房补贴(项)2026年预算数1,012.28万元,比2025年执行数增加4.41万元,增长0.44%。

## 六、2026年一般公共预算基本支出情况说明

住房城乡建设部 2026 年一般公共预算基本支出 28,294.03 万元，其中：

人员经费 22,809.29 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、离休费、退休费、抚恤金、生活补助、医疗费补助、奖励金、其他对个人和家庭的补助。

公用经费 5,484.74 万元，主要包括：办公费、印刷费、手续费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、劳务费、委托业务费、工会经费、公务用车运行维护费、其他交通费用、税金及附加费用、其他商品和服务支出、办公设备购置、信息网络及软件购置更新、无形资产购置、其他资本性支出。

## 七、2026 年财政拨款预算“三公”经费支出情况说明

住房和城乡建设部 2026 年财政拨款预算“三公”经费预算数为 555.6 万元，其中：因公出国（境）费 435.57 万元，主要用于出席联合国及住房城乡建设领域重要国际会议、执行双多边机制性任务、境外专项培训支出等；公务用车购置及运行费 98.37 万元，主要用于各单位按规定保留的公务用车燃料费、维修费、保险费等支出；公务接待费 21.66 万元，主要用于外宾接待和国内公务接待支出。

## 八、其他重要事项情况说明

### （一）机关运行经费

2026年住房城乡建设部本级、离退休干部局的机关运行经费财政拨款预算3,539.38万元，比2025年预算数增加215.03万元，增长6.47%，主要是人员编制增加，相应支出增加。

### （二）政府采购情况

2026年住房城乡建设部各单位政府采购预算总额40,706.75万元，其中：政府采购货物预算12,353.16万元、政府采购工程预算2,598.91万元、政府采购服务预算25,754.68万元。

### （三）委托业务费情况

2026年住房城乡建设部委托业务费财政拨款预算19,696.71万元，比2025年预算数增加743万元，增长3.92%。主要是全国房地产市场和房屋建筑市政设施数据收集处理项目委托业务支出增加。

### （四）国有资产占有使用情况

截至2025年8月31日，住房城乡建设部各单位共有车辆83辆，其中：部级领导干部用车13辆、机要通信用车3辆、应急保障用车3辆、执法执勤用车0辆、特种专业技术用车8辆、其他用车56辆，其他用车主要是离退休干部服务用车和部属单位业务用车。单位价值100万元以上设备56台（套）。

2026年一般公共预算安排购置价值100万元以上设备4

台（套）。

### （五）预算绩效情况

2026年住房城乡建设部项目支出全面实施绩效目标管理，涉及项目支出预算78,197.69万元，其中，一般公共预算拨款59,591.50万元。根据以前年度绩效评价结果和零基预算改革要求，优化2026年项目预算安排，进一步改进管理、完善制度。

### （六）报全国人大审议的二级项目——住房和城乡建设行业执业资格考试与注册

#### 1.项目概述

住房和城乡建设行业执业资格考试与注册是对建筑行业专业技术人员开展执业资格考试和注册，主要为建立全国统一建筑市场准入制度，规范市场行为和秩序，保证工程质量，维护社会公众利益和人民生命财产安全，推动建筑行业科学、规范、安全、高效发展。同时，通过注册管理工作，确保执业人员符合执业注册标准，为国际执业资格互认奠定基础。具体包括组织开展一级建造师、注册建筑师、勘察设计注册工程师、注册房地产估价师的考试、注册，注册监理工程师的注册等工作，以及执业注册有关网站运维，各专业信息系统的管理端运行等工作。

#### 2.立项依据

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国注册建筑师条例》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》等法律法规，建立专业技术人员执业资

格制度；依据建造师、注册建筑师、勘察设计注册工程师、注册房地产估价师等相关专业执业资格考试实施办法，开展执业资格考试工作；根据《国务院办公厅关于公开国务院各部门行政审批事项等相关工作的通知》、《住房和城乡建设部行政审批事项公开目录》等文件规定，开展一级建造师、注册建筑师、勘察设计注册工程师、注册房地产估价师、注册监理工程师执业资格注册工作。

### 3.实施主体

住房和城乡建设部执业资格注册中心负责住房和城乡建设行业执业资格考试与注册项目的实施。

### 4.实施方案

（1）项目可行性。住房和城乡建设部执业资格注册中心长期从事考试与注册管理工作，具有丰富的行业管理经验，有各类专业的命题、评分专家队伍，每年组织各专业考生达上百万人次；同时，与人力资源和社会保障部人事考试中心等相关单位密切配合，实现考试组织实施各个环节的无缝对接，顺利完成历年考试工作。实施该项目具备可行性。

（2）进度安排。住房和城乡建设部执业资格注册中心每年根据人力资源和社会保障部发布的考试计划以及人力资源和社会保障部考试中心印发的考试考务文件，制定全年考试相关工作计划，并根据实际工作需要安排执业资格考试与注册工作支出。

（3）预期成果。通过组织实施各类专业考试，强化执业标准，提升执业人员执业技能，增强执业人员责任感，满

足建筑业企业项目管理需要，对保证工程建设质量和安全生产发挥重要作用；通过执业资格注册管理工作，确保执业人员符合执业注册标准，推动建筑行业科学、规范、安全、高效发展，为国际资格互认奠定基础。

#### 5.实施周期

该项目为多年度延续项目。

#### 6.年度预算安排

2026年拟安排该项目5,600万元，其中，一般公共预算5,451.46万元，其他资金148.54万元。主要为2026年住房和城乡建设行业执业资格考试与注册工作经费。



## 第四部分

---

### 名词解释

一、**一般公共预算拨款收入**：指中央财政当年拨付的资金。

二、**事业收入**：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。如中国城市规划设计研究院的技术咨询、服务收入等。

三、**事业单位经营收入**：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、**其他收入**：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”等以外的收入。主要是按规定动用的售房收入、存款利息收入等。

五、**使用非财政拨款结余**：指预计使用非财政拨款结余资金弥补本年度收支差额的数额。

六、**上年结转**：指以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金。

七、**一般公共服务支出（类）纪检监察事务（款）派驻派出机构（项）**：指由纪检监察部门负担的派驻各部门和单位的纪检监察人员的专项业务支出。

八、**外交支出（类）驻外机构（款）驻外使领馆（团、处）（项）**：指我部常驻联合国人居署机构运行支出。

九、**外交支出（类）国际组织（款）**：指向国际组织缴纳的会费、捐款等支出。

（一）**国际组织会费（项）**：指以我国政府或住房城乡建设部名义参加国际组织，按国际组织规定缴纳的会费。

（二）**国际组织捐赠（项）**：指以我国政府或住房城乡建设

建设部名义，向国际组织的认捐、救灾、馈赠等支出。

**十、外交支出（类）对外合作与交流（款）对外合作活动（项）：**指住房和城乡建设部科技与产业化发展中心亚洲合作资金项目支出。

**十一、科学技术支出（类）基础研究（款）科技人才队伍建设（项）：**指中国城市规划设计研究院用于研究生培养的支出。

**十二、科学技术支出（类）应用研究（款）：**指住房和城乡建设部所属科研事业单位自身运转和科研项目相关支出。

**（一）机构运行（项）：**指住房和城乡建设部所属科研事业单位的基本支出。

**（二）社会公益研究（项）：**指住房和城乡建设部所属科研事业单位的基本科研业务支出。

**十三、科学技术支出（类）科技条件与服务（款）科技条件专项（项）：**指住房和城乡建设部所属科研事业单位完善科技条件的支出。

**十四、科学技术支出（类）其他科学技术支出（款）其他科学技术支出（项）：**指住房和城乡建设部用于科技管理方面的支出。

**十五、社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）：**指住房和城乡建设部用于行政事业单位离退休方面的支出。

**（一）行政单位离退休（项）：**指住房和城乡建设部用于机关离退休人员的支出。

**（二）事业单位离退休（项）：**指住房和城乡建设部用于

归口管理事业单位离退休人员的支出。

**（三）离退休人员管理机构（项）：**指住房城乡建设部用于为离退休人员提供管理服务工作的离退休管理机构的支出。

**（四）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）：**指住房城乡建设部机关、事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

**（五）机关事业单位职业年金缴费支出（项）：**指住房城乡建设部机关、事业单位实施养老保险制度由单位实际缴纳的職業年金支出。

**十六、节能环保支出（类）能源节约利用（款）能源节约利用（项）：**指住房城乡建设部用于能源节约利用方面的支出。

**十七、卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）行政单位医疗（项）：**指住房城乡建设部行政单位医疗方面的支出。

**十八、城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）：**指住房城乡建设部用于保障机构正常运行、开展住房城乡建设管理事务的支出。

**（一）行政运行（项）：**指住房城乡建设部行政单位的基本支出。

**（二）一般行政管理事务（项）：**指住房城乡建设部行政单位未单独设置项级科目的其他项目支出。

**（三）机关服务（项）：**指住房城乡建设部机关服务中

心的支出。

**（四）工程建设标准规范编制与监管（项）：**指住房城乡建设部拟定工程建设国家标准和部管行业标准、监督指导各类工程建设标准定额的实施、管理工程造价等方面的支出。

**（五）工程建设管理（项）：**指住房城乡建设部调控建设市场运行、实施建筑工程质量、安全、工程勘察设计监管等方面的支出。

**（六）市政公用行业市场监管（项）：**指住房城乡建设部拟定城镇市政公用设施建设法规政策、组织跨区域污水垃圾及供水燃气管网等公共基础设施建设、对城乡基础设施建设过程中资源利用与环境保护实施监管等方面的支出。

**（七）住宅建设与房地产市场监管（项）：**指住房城乡建设部调控房地产市场运行、研究拟定城镇住房制度改革法规、对住房公积金和其他房改资金进行政策指导并监督使用等方面的支出。

**（八）执业资格注册、资质审查（项）：**指住房城乡建设部执业资格注册和资质审查等行政事业性收费的成本性开支。

**（九）其他城乡社区管理事务支出（项）：**指住房城乡建设部用于其他城乡社区管理事务方面的支出。

**十九、城乡社区支出（类）其他城乡社区支出（款）其他城乡社区支出（项）：**指住房城乡建设部用于其他城乡社区管理的支出。

**二十、住房保障支出（类）住房改革支出（款）：**指住房城乡建设部按照国家政策规定用于住房改革方面的支出。

**（一）住房公积金（项）：**反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

**（二）提租补贴（项）：**反映按房改政策规定的标准，行政事业单位向职工（含离退休人员）发放的租金补贴。

**（三）购房补贴（项）：**反映按房改政策规定，行政事业单位向符合条件职工（含离退休人员）发放的用于购买住房的补贴。

**二十一、基本支出：**指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

**二十二、项目支出：**指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

**二十三、结转下年：**指以前年度预算安排、因客观条件发生变化无法按原计划实施，需延迟到以后年度按原规定用途继续使用的资金。

**二十四、“三公”经费：**纳入中央财政预决算管理的“三公”经费，是指中央部门用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中：因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励

费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

**二十五、机关运行经费：**为保障行政单位运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

## 第五部分

---

### 附件



# 住房保障和房地产市场监管项目绩效目标表

(2026 年度)

项目名称	住房保障和房地产市场监管				
主管部门及代码	[120]中华人民共和国住房和城乡建设部	实施单位	住房和城乡建设部本级、住房和城乡建设部信息中心		
项目资金 (万元)	年度资金总额:	5,787.03			执行率 分值 (10)
	其中:财政拨款	5,625.14			
	上年结转	161.89			
	其他资金	-			
年度总体目标	<p>1.通过推动落实房地产各项存量政策、增量政策,支持居民刚需和改善性住房需求;会同有关部门因城施策控增量、去库存、优供给;推动构建房地产发展新模式,改革完善房地产开发、融资、销售制度,着力稳定房地产市场;实施物业服务质量提升行动。</p> <p>2.研究深化住房公积金制度改革,推进住房公积金数字化发展,指导各地提升管理服务效能,更好满足缴存人不同阶段多样化住房需求。</p> <p>3.推动完善住房保障体系,建立多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度,推进保障性住房建设筹集,加快解决新市民、青年人、工薪收入群体住房困难问题。</p> <p>4.指导地方稳步实施城中村改造,有效消除各类安全风险隐患,解决群众急难愁盼问题,推动超大特大城市加快转变发展方式。</p> <p>5.通过开展课题研究、专题培训、调查督导等工作,不断推动各地加快“平急两用”公共基础设施建设,形成实物工作量,提升人民群众满意度。</p> <p>6.通过开展房地产相关信息收集、整理、分析等,为促进房地产市场平稳健康发展提供支撑。切实防范和化解房地产市场风险。建立房地产市场监测分析体系,提升舆情监测分析处置能力,引导市场合理预期。</p> <p>7.实现与各省级住房城乡建设主管部门房屋建筑和市政设施基础调查系统对接,开展数据治理,提高数据质量。不断完善数据动态更新标准和数据分析、数据应用功能模块,更好地发挥房屋建筑和市政设施基础数据作用。</p>				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	分值(90)
	产出指标	数量指标	对房地产市场热点城市进行监测	≥35 个	4
			完成相关课题	≥49 项	4
			完成房地产市场平稳运行和住房公积金监管等报告	≥364 份	4
			开展相关调研、督查检查、实地督导	≥122 次	4
			各类房地产信息统计表数量	≥30 份	4

绩效指标	产出指标	数量指标	省级单位完成与房屋建筑和市政设施基础调查系统部级数据对接的数量	32 个	3
			制作房屋建筑变化图斑覆盖区县数量	≥2800 个	3
			数据抽样核查调查区域数量	≥64 个	3
			编制标准规范数量	≥4 个	3
			培训和指导覆盖省级单位数量	32 个	3
			组织会议、培训、座谈的次数	≥15 次	3
		质量指标	年度课题按期结题率	≥90%	3
		时效指标	房地产市场舆情监测报告	每个工作日早 9 时前	3
			房地产市场专项舆情报告	监测 48 小时内	3
	完成房屋建筑和市政设施基础调查系统完善功能		2026 年 12 月底前	3	
	效益指标	社会效益指标	住房消费提取占公积金总额	≥60%	6
			形成房地产管理制度文件	≥1 个	6
			促进“平急两用”公共基础设施建设	≥5 个	6
			推广经验做法案例、增加宣传报道数量	≥6 次	6
			提供房地产市场、房屋建筑和市政设施等数据量	≥12000 项	6
	满意度指标	服务对象满意度指标	住房公积金缴存职工满意度	≥90%	4
			部门对舆情监测和报告服务工作的满意度	≥85%	3
业务司局对房屋建筑和市政设施基础数据动态更新发挥作用的满意度			≥85%	3	

# 工程建设管理项目绩效目标表

(2026 年度)

项目名称	工程建设管理		
主管部门及代码	[120]中华人民共和国住房和城乡建设部	实施单位	住房和城乡建设部本级、住房和城乡建设部标准定额研究所
项目资金 (万元)	年度资金总额:		9,411.69
	其中:财政拨款		7,884.01
	上年结转		580.35
	其他资金		947.33
年度总体目标	<p>执行率分值 (10)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.通过组织开展工程建设标准编制管理、工程造价咨询行业统计和数据库标准体系编制工作,提升工程建设标准水平,助力产品、技术、装备、服务“走出去”。</li> <li>2.稳步实施《城乡建设领域碳达峰实施方案》,抓好智能建造城市试点,发展装配式建筑,为建设安全、舒适、绿色、智慧的好房子提供支撑。</li> <li>3.通过推广应用绿色建材项目,着力提升建筑品质,逐步提高城镇新建建筑中绿色建材应用比例,夯实“好房子”建设的材料支撑,加快培育发展新质生产力。</li> <li>4.通过开展科技管理工作,推动住房城乡建设行业科技创新与产业发展,带动科技人员创新积极性,持续推动行业科技成果与技术走向国际。</li> <li>5.推进建立房屋安全管理长效机制。</li> <li>6.推动建立全国房屋建筑和市政设施调查数据更新机制,强化数据更新与应用。</li> <li>7.通过开展城乡建设抗震防灾等方面调查研究和帮扶指导工作,不断提高新建、既有建筑工程抗震设防能力。</li> <li>8.逐步建立既有建筑安全管理制度,组织专家开展专项监督检查,监督地方落实房屋所有人主体责任与地方政府属地责任,落实风险管控各项措施。完善信息员制度。</li> <li>9.优化农村防止返贫致贫对象等群体住房保障政策,推动现代宜居农房建设。</li> <li>10.通过开展房屋安全体检、房屋安全管理资金、房屋质量安全保险三项制度实施城市调研指导,加快工作落地见效。</li> <li>11.完善建设工程消防设计审查制度建设,提高违法违规专项治理工作质效,指导监督各级住房城乡建设部门开展建设工程消防审验,不断提高建设工程消防审验工作的效率和科学性。</li> <li>12.精简优化工程建设项目全流程审批环节和事项,持续提升工程建设项目审批标准化、规范化、便利化水平,不断完善全国工程建设项目审批和管理体系,优化营商环境,降低市场主体制度性交易成本。</li> <li>13.不断提升工程质量管理水平,提高建设工程品质,推动房屋市政工程参建各方主体提升现场质量安全工作水平,提高风险管控能力,防范和减少事故发生,推动全国房屋市政工程(含轨道交通工程)质量安全形势总体受控。</li> <li>14.完善建筑市场监管法规制度建设,依法履行监管职责,打击转包违法分包等行为,规范市场各方主体行为,提升建筑市场监督管理水平,推动建筑业高质量发展。</li> <li>15.通过技术咨询和公益服务工作,全方位支持住房城乡建设事业高质量发展。</li> <li>16.通过组织协调、管理、审核工程建设标准规范、标准、工程造价计价依据等,</li> </ol>		

<p>提高规范和标准的适用性、可操作性、科学性，保障标准质量，提升标准水平，进一步完善标准、清单、定额和造价计价依据体系。</p> <p>17.通过编制标准应用指南、研究报告、造价信息监测报告，推动标准造价有效实施。通过持续维护建设工程造价信息网和工程建设标准化信息网等，建立多元化信息服务模式，为建设各方主体提供标准和计价信息服务。</p>					
绩效 指标	一级 指标	二级指标	三级指标	指标值	分值 (90)
	产出 指标	数量 指标	组织开展会议、培训和评审会	≥11 次	2
			录制大讲堂视频课程	≥10 节	2
			开展课题研究	≥138 项	4
			消防审验手续排查情况抽查的项目	≥2250 个	2
			在建建设工程所用建筑材料、建筑构配件和设备设施防火性能检测监督检查的项目	≥660 个	2
			既有建筑消防达标情况检测评估的项目	≥120 个	2
			在建工程防火性能检测报告抽查复核的项目	≥30 个	2
			开展调研、督导检查	≥52 次	2
			全国建筑工程（含轨道交通工程）质量安全监督执法检查检查省份	32 个	2
			启动工程建设标准规范编制或修订	≥109 项	2
			年度工程规范与标准技术复审	≥46 项	2
			指导政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施城市	≥48 个	2
			网站运维	3 个	2
			指南、研究报告、监测报告	3 项	2
			规范、标准、计价依据的征求意见稿或报批稿	93 项	2
			质量 指标	城镇新建建筑执行节能强制性标准比例	100%

绩效指标	产出指标	质量指标	工程建设规范标准通过率	≥99%	2
			工程质量安全和建筑市场督导检查发现问题反馈率	≥90%	2
			课题结题率	≥95%	2
			会议、培训执行率	≥90%	2
			相关报告、指南评审通过率	≥80%	2
			系统故障率	≤10%	2
			收到标准、造价纠纷/投诉率	≤5%	2
		时效指标	既有房屋安全事故调查工作完成及时率	≥90%	2
	效益指标	社会效益指标	获得绿色建材产品认证证书	≥12000 个	4
			问题整改落实率	≥100%	4
			推动数字家庭建设试点城市扩大	≥5 个	3
			促进既有房屋安全管理经验做法案例扩大	≥12 个	3
			工程建设标准支撑行业	≥46 个	3
			当年城镇新建建筑中绿色建筑占比	≥80%	4
			工程建设标准编制完成	≥70 项	3
			印发全国相关工作情况的通报	≥3 次	2
			全国建筑市场监管公共服务平台查询访问量年增率	≥5%	2
			行业管理支撑率	≥90%	1
			强制性标准执行率	100%	1
			满意度指标	服务对象满意度指标	参训人员满意度
办事企业及群众对工程项目审批制度改革的满意度	≥90%	3			
网站用户满意度	≥85%	4			

# 城乡建设管理项目绩效目标表

(2026 年度)

项目名称	城乡建设管理		
主管部门及代码	[120]中华人民共和国住房和城乡建设部	实施单位	住房和城乡建设部本级
项目资金 (万元)	年度资金总额:		9,431.00
	其中: 财政拨款		9,130.66
	上年结转		300.34
	其他资金		-
年度总体目标	<p>1.指导地方推进城镇燃气安全专项整治和城市燃气管道安全专项治理工作,进一步健全完善法规标准,提升燃气安全管理水平。</p> <p>2.在部分城市开展出厂水、管网水、末梢水和居民加压调蓄设施供水抽样检测,提升城市供水安全保障水平。</p> <p>3.开展海绵城市建设示范城市、中央财政支持城市更新行动城市、城市排水防涝工程体系建设情况、城市污水收集处理及污泥处置情况跟踪督导等,推动城市水务相关工作落实,提升城市水务治理水平。</p> <p>4.指导地方加强城镇供热、照明、道路交通等设施运行管理,推进市政公用事业安全稳定运行,防止和减少市政公用行业安全生产事故发生。</p> <p>5.统筹推进“两重”、“两新”工作“硬投资”和“软建设”,提高建筑和市政基础设施领域相关设备及地下管网安全运行水平。</p> <p>6.开展城乡历史文化资源调查认定和保护名录动态管理,对部分国家历史文化名城和中国历史文化名镇名村开展专项评估,开展城乡历史文化保护监督检查工作,开展调研、课题研究,为制定城乡历史文化保护传承政策等相关工作提供支撑。</p> <p>7.开展中国传统村落调查评估,组织全国传统村落保护利用培训,开展传统村落、传统建筑保护调研、课题研究和宣传推广,为制定传统村落保护政策等相关工作提供支撑。</p> <p>8.指导各地开展县城体检,完善县城体检指标体系和方法,强化县城体检成果应用,解决体检发现的问题,提升县城综合承载能力和辐射带动镇村能力。</p> <p>9.开展宜居县城和小城镇建设方法路径、经验机制、相关案例研究,加强边境小城镇建设技术指导,提高县城和小城镇建设管理水平。</p> <p>10.通过第三方实地核实等方式,指导建制镇生活污水和农村生活垃圾处理设施建设,推动提高运行管理水平。</p> <p>11.通过深入开展调查研究、行业帮扶、人才培养、医疗教育帮扶等,落实脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接和“四个不摘”工作要求。</p> <p>12.指导设市城市开展城市体检评估,查找群众急难愁盼问题和影响城市竞争力、承载力和可持续发展的短板弱项,跟踪评估样本城市发展情况,一体化推进城市体检与城市更新。</p> <p>13.通过开展城市更新政策研究及指导,研究城市更新规划、投融资、运营等政策举措,指导各地高质量开展城市更新,推进老旧小区改造提升,建立可持续的城市更新模式和政策法规,推动城市高质量发展。</p> <p>14.通过研究城市规划建设治理改革政策制度、指导各地开展完整社区建设、加强建筑</p>		

<p>设计管理等，不断推进城市人居环境高质量发展。</p> <p>15.推动实施城市人居环境建设与垃圾分类工作，不断完善生活垃圾分类收运处理体系，提升垃圾分类水平。</p> <p>16.通过开展城镇老旧小区改造（含无障碍环境建设、住宅老旧电梯更新等）和城市园林绿化研究、成效评估、调研和培训等，推进城市生态和人居环境改善。</p> <p>17.通过城市管理舆情监测、城市运行管理服务平台建设经验总结推广，提高城市管理服务水平，推动提升城市管理数字化、信息化、智慧化水平。</p> <p>18.举办新时代城市高质量发展市长论坛。</p>					
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	分值(90)
	产出指标	质量指标	课题验收通过率	≥90%	4
			发现问题反馈率	≥90%	2
			培训达标率	≥90%	2
		数量指标	组织开展相关会议、培训、座谈	≥32次	4
			完成课题研究、跟踪评估等报告	≥130个	3
			开展城市更新试点及绩效评价、水质检测、城市体检评估、跟踪督导排水防涝能力提升的城市	≥161个	3
			城市供水水质检测采集样品	≥60个	3
			开展调研、专项检查、督导及考核	≥202次	3
			开展演练的国家供水（或排水）应急救援基地	≥16个	3
			开展历史文化名城名镇名村第三方评估、城乡建设领域历史文化保护（历史文化名城、街区、名镇名村）调研督导、遥感动态监测历史文化名城（街区、名镇名村）保护	≥813次	4
			《村庄里的中国》纪录片（第二季）拍摄	≥2集	2
			开展中国传统村落保护调查评估省份及开展县城体检省（市、区）	≥134个	3
			定点帮扶和优秀田园建筑典型案例汇编	≥2份	2
帮扶活动	≥2次	4			

绩效指标	产出指标	时效指标	年度课题按期结题率	≥90%	4
			各项工作完成及时率	100%	4
	效益指标	社会效益指标	课题成果应用率	≥80%	4.00
			全国城市供水水质抽检综合达标率	≥90%	3.00
			县级城市黑臭水体消除比例	≥90%	3.00
			提升城市市政基础设施建设和管理水平，推动新开工城市地下综合管廊公里数	≥100 公里	3.00
			燃气爆炸爆燃事故下降率	≥10%	3.00
			排水防涝项目开工建设率	≥90%	3.00
			形成项目经验做法案例	≥87 个	3.00
			“两重两新”项目推进及时率	≥85%	4.00
			形成“两重两新”项目指导性文件	≥1 份	4.00
			历史文化名城名镇名村遥感监测覆盖率	≥90%	3.00
			媒体宣传报道工作成效	≥40 次	3.00
			成果获得中央领导批示与肯定	≥1 次	4.00



# 综合事务管理项目绩效目标表

(2026 年度)

项目名称	综合事务管理		
主管部门及代码	[120]中华人民共和国住房和城乡建设部	实施单位	住房和城乡建设部本级、中国城市规划设计研究院（住房和城乡建设部遥感应用中心）等
项目资金 (万元)	年度资金总额:		15,058.35
	其中: 财政拨款		10,702.74
	上年结转		648.41
	其他资金		3,707.20
执行率 分值 (10)			
年度总体目标	<p>1.围绕贯彻落实中央城市工作会议精神、推动“十五五”规划落地开展课题研究,推动构建住房城乡建设领域智库体系,为制定或出台相关政策提供支持。</p> <p>2.开展住房城乡建设领域法律问题研究,举办行政执法和普法培训班,提升行政执法人员素质,推动法治建设和重点立法项目实施。</p> <p>3.开展中央城市工作会议和重大活动专题宣传,展示住房城乡建设事业取得的成就,提升宣传工作的传播力、引导力、影响力、公信力。</p> <p>4.推进档案数字化与信息化,保障档案的齐全、完整,提高我部机关档案管理工作的效率,保障部机关档案的高效利用。</p> <p>5.完善建议提案办理,健全保密管理制度和宣传教育,提高保密管理水平。</p> <p>6.持续推进政务公开和信用体系建设。</p> <p>7.开展支援新疆与城乡建设统计工作,编制城乡建设统计年鉴,加强统计分析,提升城乡建设统计工作质量和水平。</p> <p>8.推进财务管理规范化,提升预算绩效、财务服务、财务监督和资产管理工作质量。</p> <p>9.组织开展住房城乡建设系统全国文明单位创建工作专题培训,提高全国文明单位创建工作质量。</p> <p>10.开展与有关国家对口部门以及相关国际组织的交往,积极带动信息和经验交流,宣传我国在人居环境建设方面的成就和理念,不断提升我国在世界人居领域的影响力。</p> <p>11.深化与联合国人居署合作,提升世界城市日和上海奖影响力,向国际社会宣传我国在人居环境建设方面的成就和理念,主动参与引领全球人居治理。开展多双边务实合作,推进住房城乡建设领域共建“一带一路”高质量发展。</p> <p>12.向全球展示我国在城市清洁工作方面的成就和理念,不断提升我国在全球废弃物管理领域的引领力和影响力。</p> <p>13.通过干部教育培训资源更新、开展住建行业职业技能大赛、学科建设研究等工作,促进干部人才队伍建设。</p> <p>14.提供管理流动人员人事档案公共服务,按照流动人员人事档案服务规定,为行业流动人员提供标准、规范服务,维护流动人员人事档案的真实性、严肃性,促进人才资源顺畅有序流动。</p>		

一级指标	二级指标	三级指标	指标值	分值(90)
成本指标	经济成本指标	普通试卷印刷成本	≤3.5 元/份	10
		注册证书印刷成本	≤3 元/份	10
绩效指标	数量指标	编印舆情监测报告	750 份	3
		开展综合管理相关调研、监督检查、考核	≥8 次	3
		组织综合管理相关会议、培训、座谈	≥47 次	3
		完成住建领域公报、年鉴、政务信息等报告	≥7 份	3
		完成综合管理相关课题研究	≥18 份	3
		因依申请公开复议诉讼案件	30 件	3
		运维信息系统、网站	≥5 个	3
		派出出国团组	≥12 次	3
		举办节庆展会论坛次数	≥55 个	3
		提供流动人员人事档案公共服务人员次数	≥2000 人次	2
	定点帮扶地区	4 个	2	
	质量指标	每班实际培训人数占计划培训人数比重	≥80%	3
		突发事件典型分析的质量合格率	≥85%	2
		行政复议、诉讼案件结案率	≥85%	2
	时效指标	年度课题按期结题率	≥95%	2
效益指标	社会效益指标	开展普法活动	≥1 次	2
		信访交办办结率	≥95%	2
		新闻宣传报道	≥70 次	2
		智库要报呈报部领导	≥15 次	2

绩效 指标	效益指标	社会效益指标	审计、检查等发现问题整改落实率	≥95%	2
			总结国际交流经验形成报告	≥2 个	2
			参加世界城市日、世界清洁日活动的城市	≥40 个	2
			出席多双边部级及以上会议及会见	≥6 次	2
			通过执业资格注册审批，为住建行业提供专业人才，每年新增注册人员	≥15 万人	2
			通过专业化命题服务，提升专业技术人员执业能力，确保符合人才标准要求，每年提供试卷份数	≥280 万份/年	2
	满意度指标	服务对象满意度指标	相关人员、部门满意度	≥90%	10

# 信息化运行维护项目绩效目标表

(2026 年度)

项目名称	信息化运行维护				
主管部门及代码	[120]中华人民共和国住房和城乡建设部	实施单位	住房和城乡建设部信息中心		
项目资金 (万元)	年度资金总额:	3,572.63			执行率 分值 (10)
	其中:财政拨款	3,572.62			
	上年结转	0.01			
	其他资金	-			
年度总体目标	<p>1.通过开展设备维保及运维服务,一是保障我部内、外网机房基础环境安全稳定,为机房内运行的各项设备提供支撑;二是保障部政务信息化项目等分散采购设备及配套软件稳定可用。</p> <p>2.通过租赁带宽服务,保障我部机房基础业务运行网络带宽,确保部网站系统数据传输通道安全稳定,为我部重要业务信息系统提供链路支撑。</p> <p>3.通过租赁安全平台及购买安全服务,加强我部内、外网络系统安全体系建设,最大限度降低安全责任事故发生几率,保障我部网络信息安全稳定运行。</p> <p>4.保障住房和城乡建设部信息系统运行维护。</p>				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	分值 (90)
	产出指标	数量指标	维护信息系统	≥39 项	5
			维护设备	≥1700 台	5
			内外网机房基础设施日巡检记录单	440 条	5
			月度网络安全报告	12 份	5
			内外网机房分析监测报告	24 份	5
			网络带宽保障	≥2200M	5
		质量指标	编制信息系统运维报告	≥8 份	4
			信息系统全年稳定运行率	≥99%	6
			内外网机房基础设施无故障运行率	≥99%	5
	时效指标	内外网机房基础设施、信息系统故障响应时限	≤4 小时	5	
	效益指标	社会效益指标	支撑部业务司局工作覆盖率	≥80%	15
			内外网门户网站访问量	≥1 亿次	15
满意度指标	服务对象满意度指标	信息系统主管司局满意度	≥90%	10	

# 科研机构基本科研业务费项目绩效目标表

(2026 年度)

项目名称		科研机构基本科研业务费			
主管部门及代码	[120]中华人民共和国住房和城乡建设部	实施单位	中国城市规划设计研究院（住房和城乡建设部遥感应用中心）、住房和城乡建设部标准定额研究所等		
项目资金（万元）	年度资金总额：		3,668.17	执行率 分值 (10)	
	其中：财政拨款		2,922.08		
	上年结转		746.09		
	其他资金		-		
年度总目标	1.通过开展标准与造价智库青年项目和基础研究项目，为中国工程建设标准与造价更新升级以及有关政策法规和制度机制等的出台和完善，提供研究支撑和人才储备，提高标准造价在推进国家治理体系和治理能力现代化中的战略性、基础性作用，促进经济社会更高质量、更有效率、更加公平、更可持续发展。 2.通过开展、实施国家及行业重点领域相关研究以及信息化建设相关工作，积极推进智库建设，提高城市规划、建设和治理水平，推动城乡建设事业高质量发展。				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	分值 (90)
	产出指标	数量指标	发表论文、文章	≥9 篇	5
			开展调研	≥20 次	4
			组织座谈的	≥20 次	4
			支持科研团队	15 项	5
			完成课题研究成果报告	≥30 份	4
			开发软件、平台、数据库、模型、模块	≥15 个	4
			开展学术活动	≥10 项	4
		质量指标	研究报告评审通过率	≥80%	4
			课题验收通过率	≥95%	4
			授权软件著作权	≥2 个	4
	时效指标	项目相关工作完成时间	≤12 月底	4	
		年度课题按期结题率	≥90%	4	

绩效 指 标	效益指标	社会效益指标	向部领导和有关司局报送参阅件	≥6 份	10
			为标准造价提供研究支撑和人才储备	5 人	15
			研究报告应用率	≥90%	15

# 科研机构改善科研条件专项项目绩效目标表

(2026 年度)

项目名称	科研机构改善科研条件专项				
主管部门及代码	[120]中华人民共和国住房和城乡建设部	实施单位	中国城市规划设计研究院 (住房和城乡建设部遥感应用中心)		
项目资金 (万元)	年度资金总额:			1,262.20	执行率 分值 (10)
	其中: 财政拨款			1,262.20	
	上年结转			-	
	其他资金			-	
年度总体目标	<p>1.通过购置气相色谱质谱联用仪 (GC-MS)、三重串联液质联用仪 (LC-MS/MS)、吹扫/顶空样品前处理及进样系统、在线固相萃取及全自动在线进样系统等, 提高水质检测工作效率, 提升科研检测能力。</p> <p>2.通过购置多参数理化指标水质自动分析仪、多参数感官和消毒剂指标水质自动分析仪、菌落总数自动分析仪、总大肠菌群/大肠埃希氏菌分析仪等, 开展智能饮用水监测实验室技术研发和应用示范技术体系。</p> <p>3.通过购置实验室信息化管理 LIMS 系统、实验室智能化控制 MES 系统等, 建设物联感知系统, 升级实验室管理信息系统, 建设具备水质检测、自动化设备控制与实验室管理功能于一体的智慧管控系统。</p>				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	分值 (90)
	产出指标	数量指标	购置用于改善科研条件的专用系统软件数量	2 套	15
			购置用于改善科研条件和提升科研能力的专用设备数量	19 台/套	15
		质量指标	购置的专用设备验收合格率	100%	15
		时效指标	专用设备购置完成投入使用时间	2026 年 12 月 31 日前	5
	效益指标	社会效益指标	实验室自动化检测能力覆盖度	100%	30
	满意度指标	服务对象满意度指标	专用设备使用人员满意度	≥95%	10

# 科研机构研究生培养经费项目绩效目标表

(2026 年度)

项目名称		科研机构研究生培养经费			
主管部门及代码	[120]中华人民共和国住房和城乡建设部	实施单位	中国城市规划设计研究院 (住房和城乡建设部遥感应用中心)		
项目资金 (万元)	年度资金总额:		76.16	执行率 分值 (10)	
	其中: 财政拨款		76.16		
	上年结转		-		
	其他资金		-		
年度总目标	进一步完善研究生培养机制, 全面提升研究生教育服务国家和区域发展能力, 增强研究生使命感责任感, 全面提升研究生知识创新和实践创新能力, 充分激发办学主体活力, 加快构建优质高效开放的研究生教育体系, 积极带动学科建设, 提升行业影响力, 为行业输送合格的综合型研究人才。				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	分值 (90)
	产出指标	数量指标	学年内开展实践调研的次数	≥3 次	8
			学年内开展学位论文开题、学位论文成果评审的专家咨询会的次数	≥3 次	8
			完成教育部每年下达的招生计划数量	≥15 人	6
		质量指标	学年内硕士研究生毕业率	≥80%	8
			学年内硕士研究生专业课程的合格率	≥85%	8
		时效指标	办理研究生毕业离校手续时间	2026 年 8 月底前	6
			办理研究生入学登记后发放补助时间	2026 年 10 月底前	6
	效益指标	社会效益指标	学年内完成硕士学位论文的数量	≥6 份	15
			通过培养硕士研究生, 为住建行业持续输送具有理论基础和丰富实践经验的专业人才	≥4 人	15



绩效 指 标	满意度 指 标	服务对象 满意度指标	用人单位满意度	≥80%	10
--------------	---------------	---------------	---------	------	----

# 国际组织会费项目绩效目标表

(2026 年度)

项目名称	国际组织会费				
主管部门及代码	[120]中华人民共和国住房和城乡建设部	实施单位	住房和城乡建设部本级		
项目资金 (万元)	年度资金总额:		67.54	执行率 分值 (10)	
	其中:财政拨款		48.15		
	上年结转		19.39		
	其他资金		-		
年度总体目标	通过及时足额缴纳国际建筑师协会、亚洲建筑师协会、国际桥梁与结构工程协会、国际土力学与岩土工程协会、国际结构混凝土协会、国际隧道与地下空间协会、国际煤气联盟、APEC 建筑师项目等 8 个国际组织会费,为我国在对口国际组织和相关专业技术领域中发挥作用和行使权力提供保障。				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	分值 (90)
	产出指标	数量指标	缴纳会费的国际组织	≥8 个	20
		质量指标	会费缴纳率	100%	10
		时效指标	国际组织会费缴纳时间	收到缴费通知 30 日内	20
效益指标	社会效益指标	发挥在国际组织中作用,参加相关国际组织活动	≥8 次	40	

# 中央节能支出项目绩效目标表

(2026 年度)

项目名称	中央节能支出				
主管部门及代码	[120]中华人民共和国住房和城乡建设部	实施单位	住房和城乡建设部本级		
项目资金 (万元)	年度资金总额:		12.16	执行率 分值 (10)	
	其中:财政拨款		10.00		
	上年结转		2.16		
	其他资金		-		
年度总体目标	通过开展社区充电设施建设管理、好房子充电配套标准等研究,形成系列政策保障、工作方案、评估方法、技术指引,推动解决社区充电设施规划建设管理中遇到的难点堵点问题。				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	分值 (90)
	产出指标	数量指标	开展社区充电等设施补短板工作指导调研	≥2 次	15
			完成社区充电等设施补短板项目课题研究	≥1 份	15
		质量指标	课题验收合格率	100%	10
		时效指标	课题完成及时率	100%	10
效益指标	社会效益指标	研究成果支撑相关政策、专报工作	≥1 次	40	

# 住房和城乡建设行业执业资格考试与注册项目 绩效目标表

(2026 年度)

项目名称	住房和城乡建设行业执业资格考试与注册				
主管部门及代码	[120]中华人民共和国住房和城乡建设部	实施单位	住房和城乡建设部执业资格注册中心		
项目资金 (万元)	年度资金总额:	5,600.00		执行率 分值 (10)	
	其中: 财政拨款	5,451.46			
	上年结转	-			
	其他资金	148.54			
年度总体目标	<p>1.通过组织各类专业考试,提升执业人员专业能力,强化执业标准,增强其责任意识,促进执业技能不断提高,从而在保障工程建设质量与安全生产、满足建筑业企业项目管理需求方面发挥重要作用。</p> <p>2.通过注册管理工作,确保执业人员符合执业注册标准,为国际资格互认奠定基础,保障国家财产和人民生命财产安全,维护经济运行秩序,推动建筑行业科学、规范、安全、高效发展。</p> <p>3.通过对中心各类网站、注册管理系统等信息网络开展运维工作,确保办公网络,门户网站,一级建造师网站,以及全国一级注册建筑师、注册工程师、一级建造师注册管理信息系统的安全、稳定、高效运行,为建设行业相关执业资格考试与注册工作提供有力支撑。</p> <p>4.通过优化建设行业有关执业资格考试与注册信息化管理手段,不断提升工作服务质量和工作效率,促进考试、注册等工作的科学、规范、高效发展。</p>				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	分值 (90)
	成本指标	经济成本指标	普通试卷印刷成本	≤3.5 元/份	10
			注册证书印刷成本	≤3 元/份	10
	产出指标	数量指标	专业技术人员资格考试科目数	≥75 科	5
			运维信息系统数量	≥3 个	5
			运维网站数量	≥2 个	5
			办理注册人数	≥99 万人/次	5
			组织参与评卷工作专家人数	≥1500 名	5
	质量指标	质量指标	试题差错率	≤1%	4
各专业考试试题与考试大纲相符率			100%	4	

绩效指标	产出指标	质量指标	网站、信息系统故障率	≤1%	3
		时效指标	每期注册受理公布时间	≤20 天	2
			信息系统故障响应时间	≤12 小时	2
	效益指标	社会效益指标	通过执业资格注册审批，为住建行业提供专业人才，每年新增注册人员	≥15 万人	10
			通过执业资格考试与注册审批工作，保障住建行业执业人员符合标准要求，提高人民群众满意度，来电、来访接待率	≥98%	5
			通过网站运维管理提高安全保障能力，网站点击量	≥100 万次	5
	满意度指标	服务对象满意度指标	主管部门满意度	≥95%	5
			网站使用人员满意度	≥95%	5